



# OCCI-THAU

---

SERVICES & CONCIERGERIE

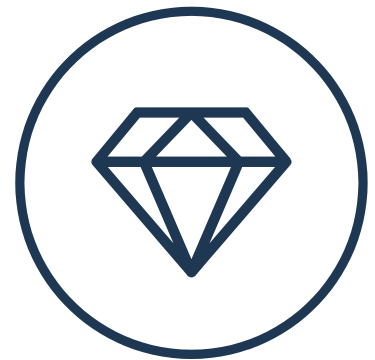
TARIFS 2024

## LES FORMULES

### LA PRIVILÈGE

#### ARRIVÉE + DÉPART + BLANCHISSERIE + MÉNAGE

- Accueil des locataires
- Check-in et Check-out
- Remise des clefs
- Conseils et infos touristiques
- Inventaire d'entrée et sortie
- Reprise des clefs
- **Ménage** : (Les frais de ménage indiqués dans nos formules sont pour un appartement T2 de 50 m2 environ. Ils sont adaptés à la taille et le nombre d'occupants du logement)
- **Linge** (Nos formules comprennent l'entretien du linge de lit et de toilette pour 2 personnes. Les tarifs varient en fonction du nombre d'occupants du logement)
- **Intendance et petits travaux** (re-lamping, changement de joint des robinets...)
- **Compte rendu par SMS**



**À PARTIR DE 119€ HT**



## LES FORMULES

### LA SEMI-HÔTE

#### GESTION DE VOTRE BIEN SANS LES ANNONCES

- **Mise en valeur de votre annonce par la prise de photo** (pour les studios et les F2 et à prix préférentiel pour les plus grandes surfaces)
- **Création d'un livret d'accueil**
- **Gestion de la communication avec vos locataires avant, pendant et après séjours**
- **Cadeaux de bienvenue** (Fleurs, Zézette de Sète et une bouteille de Muscat...)
- **Prise de contact et accueil des locataires**
- **Check-in et Check-out**
- **États des lieux d'entrée et de sortie**
- **Remise et reprise des clés**
- **Conseils et infos touristiques**
- **Assistance durant leur séjour**
- **Intendance et petite maintenance** (re-lamping, changement de joint des robinets...)
- **Ménage** : (Les frais de ménage indiqués dans nos formules sont pour un appartement T2 de 50 m2 environ. Ils sont adaptés à la taille et le nombre d'occupants du logement)
- **Linge** : (Nos formules comprennent l'entretien du linge de lit et de toilette pour 2 personnes. Les tarifs varient en fonction du nombre d'occupants du logement)
- **Compte rendu par SMS**



**15% HT**  
**DU MONTANT TOTAL DE LA LOCATION + FRAIS DE**  
**MÉNAGE + FRAIS DE LINGE À LA CHARGE DU VOYAGEUR**

## LES FORMULES

### LA CO-HÔTE

#### GESTION COMPLÈTE

- Aide à la Création de l'annonce
- Mise en valeur de votre annonce par la prise de photo (pour les studios et les F2 et à prix préférentiel pour les plus grandes surfaces)
- Création d'un livret d'accueil
- Gestion des annonces et des réservations
- Sélection des locataires
- Gestion et synchronisation de vos différents calendriers de réservation
- Gestion de la communication avec vos locataires avant, pendant et après séjours
- Cadeaux de bienvenue (Fleurs, Zézette de Sète et une bouteille de Muscat...)
- Prise de contact et accueil des locataires
- Check-in et Check-out
- États des lieux d'entrée et de sortie
- Remise et reprise des clés
- Conseils et infos touristiques
- Assistance durant leur séjour
- Intendance et petite maintenance (re-lamping, changement de joint des robinets...)
- **Ménage** : (Les frais de ménage indiqués dans nos formules sont pour un appartement T2 de 50 m2 environ. Ils sont adaptés à la taille et le nombre d'occupants du logement)
- **Linge** : (Nos formules comprennent l'entretien du linge de lit et de toilette pour 2 personnes. Les tarifs varient en fonction du nombre d'occupants du logement)
- **Compte rendu par SMS**



**20% HT**  
**DU MONTANT TOTAL DE LA LOCATION + FRAIS DE**  
**MÉNAGE + FRAIS DE LINGE À LA CHARGE DU VOYAGEUR**

## LES SERVICES À LA CARTE

**Récupération des clés chez le propriétaire** : à partir de 10 € TTC

**Check-In** : à partir de 25 € TTC

**Check-Out** : à partir de 25 € TTC

**Remise des clés** : à partir de 10 € TTC

**Coffret de Bienvenue** : à partir de 10 € TTC

**Kit nettoyage (éponge, liquide vaisselle, multi-surface...)** : à partir de 10 € TTC

**Kit dernière minute (brosse à dents, dentifrice, rasoir, gel douche)** : à partir de 10 € TTC

**Ménage** : Nous consulter pour un chiffrage précis.

**Blanchisserie** : à partir de 10 € TTC

**Location de linge (drap house, housse de couette, taie, drap de bain, torchons...)** :  
à partir de 8 € TTC

**Faire les lits** : à partir de 7 € TTC

**Petits travaux** : Intervention à partir de 25 € TTC + devis selon la gravité du problème

**Préparation de votre maison** : sur devis

**Création et optimisation de votre annonce sur AirBnB, Booking et Abritel** : 150 € TTC

**Gestion de la location et des disponibilités de votre hébergement sur AirBnB, Booking et Abritel** : à partir de 50 € TTC/mois

**Shooting photo** : à partir 99 € TTC

### AUTRES SERVICES SUR DEVIS

Création d'un livret d'accueil

Intendance et petits travaux

Assistance réparation (recherche de prestataires, suivis des travaux)

Visite de contrôle périodique

Home staging (décoration et amélioration de votre bien)

Relevés et dosage de l'eau de votre piscine

Entretien de votre jardin

Aide au suivi des travaux

Gestion de l'intendance de votre maison secondaire

Location de lit bébé – 25€ TTC / séjour (sur réservation, selon disponibilité) Location

de chaise bébé – 25€ TTC / séjour (sur réservation, selon disponibilité). Nous

pouvons également répondre aux besoins de vos locataires : courses, repassage,

réservation taxis et livraison de repas en cas d'arrivée tardive ...

# CONTACT

06 73 35 44 90  
[contact@occi-thau.fr](mailto:contact@occi-thau.fr)

